TERRAFORM MAGNUM LIMITED

Corporate Identity Number: L65990MH1982PLC040684

Regd. Off.: Godrej Coliseum, A- Wing 1301, 13th Floor, Behind Everard Nagar, Off Eastern Express Highway, Sion (East), Mumbai -400 022 T: + 91 (22) 62704900 Web: www.terraformmagnum.com E-mail: secretarial@terraformrealty.com

February 15, 2023

To, The Manager, Corporate Service Department BSE Limited P.J. Towers, Dalal Street, Mumbai- 400 001

Scrip Code: 506162

<u>Subject</u>: <u>Intimation of newspaper publication pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015</u>

Pursuant to Regulation 47 of the Listing Regulations, please find enclosed copies of extract of Un-Audited Financial Results of the Company for the Third Quarter ended December 31, 2022 published on 15.02.2023 in Navshakti (Marathi) newspaper and Free Press Journal (English) newspaper.

We request you to take the above information on record.

Thanking You

Yours Faithfully, FOR TERRAFORM MAGNUM LIMITED

Mr. Mukesh Gupta Company Secretary

Encl.: As above

एचडीएफसी बँक लिमिटेड

स्पेशल ऑपरेशन डिपा. पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, बी टॉवर, ४ था मजला, डॉन मिल्स कंपाऊंड, गणपत राव कदम मार्ग, लोअर परळ (पश्चिम) मंबई- ४०००१३

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी एचडीएफसी बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३ (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स. २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकाराचा वापर करून सदर सचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासन ६० दिवसात त्यातील नमुद रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील नमुद कर्जदार आणि हमीदार यांना बोलावण्यासाठी दिनांक १७ नोव्हेंबर २०१८ रोजीची मागणी सूचना जारी केली होती

कर्जदारांनी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केल्यामुळे कर्जदार, हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, २६ नोव्हेंबर, २०२१ रोजी मंजुर मुख्य महानगर दंडाधिकारी, मुंबई यांच्या आदेशाला अनुसरुन निम्नस्वाक्षरीकारांनी **११ फेब्रुवारी, २०२३** रोजी सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचतानयम ८ अन्वये त्यांना/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून कोर्ट कमिशनर मार्फत येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतला आहे.

अ.	नाव	गहाण मिळकत	मागणी सूचना	सूचनेत नमूद
क्र.			तारीख	रक्कम*
۶.	मे. निंबस	१. फ्लॅट क्र. ५०१, ५वा मजला, रफी मॅन्शन सीएचएसएल,	१७.११.२०१८	रु.
1	इंडस्ट्रीज लि.	सीटीएस क्र. एफ/८४१, सर्व्हे क्र. ८४२, एफ.पी. क्र. ४३, १६		४,१५,८९,०८६.९१
۶.	श्री. निमिष भीष्म ठाकोर	वा आणि २८ वा रस्ता, टीपीएस III गाव वांद्रे, वांद्रे, (पश्चिम), मुंबई - ४०००५० येथे स्थित निवासी मिळकत, चटई क्षेत्र - ९२५ चौ.फू., निंबस इंडस्ट्रीज लि. च्या मालकीचे		
₹.	श्री. सुभाष शर्मा.	सीमाबद्ध-		
1	3	उत्तर – इतर निवासी इमारत,		
٧.	श्री. अब्दुल	दक्षिण - अंतर्गत रस्ता,		
	खलीक नूर	पूर्व – नील सागर सीएचएसएल,		
	मोहम्मद मुखी	पश्चिम- अंतर्गत रस्ता.		

[:] वसुलीपर्यंत त्यानंतरचे व्याज सुध्दा लागु

विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सावधान करण्यात येते की त्यांनी सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार कर नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा <mark>३१ ऑक्टोबर, २०१८</mark> रोजीस थकीत **रु. ४,१५,८९,०८६.९**१ **(रुपये चार कोटी पंधरा लाख एकोणनव्वद हजार शहाऐंशी आणि पैसे एक्याण्णव मात्र)** आणि १ नोव्हेंबर, २०१८ पासूनचे . त्यावरील व्याज या रकमेकरिता एचडीएफसी बँक लि. च्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात

एचडीएफसी बँक लिमिटेड करित

रुपेश एस. वाधे

दिनांक: ११ फेब्रुवारी, २०२३

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (पूर्वी जनलक्ष्मी फायनान्स सर्व्हिसेस लिमिटेड अशी ज्ञात) चे प्राधिकृत अधिकारी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअलल असेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २०२० अन्वये आणि सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २०२० चे नियम ३ सहवाचता कलम १३ (१२) अन्वये त्याना मिळालेल्या शक्तीच्या आधारे कर्जदार/सह-कर्जदारांना त्यांच्या नावासमोरील रक्कमेसह सदर सूचनेमध्ये नमूद अशा लागू दराने त्यावरील व्याज च्यासह भरणाच्य आणि /किंवा वसलीच्या दिनांकापर्यंत पदील व्याज लाग असलेले अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. सद सूचनेच्या प्राप्ती पासून ६० दिवसांत चुकती करण्यासाठी मागणी सूचना जारी केली आहे.

अ.	कजेक्र.	कर्जदार/	रोजी प्रमाणे १३(२)	दिनांक/वेळ
क्र.		सह-कर्जदार/	सूचना दिनांक/ थकीत	आणि
		हमीदार/गहाणदार	देय (रु.)	कब्जा प्रकार
१	४५६४९४२०००११६८	१) श्री अमोल राजाराम	१८/११/२०२२	दिनांक:
	आणि	देशींकर	रु. ३६,३९,१०९.७०	09.07.7073
	४५६४९४२०००११५५	२) सौ. दिपाली अमोल	(रुपये छत्तीस लाख	वेळ : दु.०३.१५
		देशींकर	एकोणचाळीस हजार एकशे	वा.
		·	नऊ व पैसे सत्तर मात्र)	सांकेतिक कब्जा
			१०/११/२०२२ रोजीस	
	ज्ञामा गर्चेचे ठार्णन	कोल्लाम महान्यामालिके	- च्या अधिकार श्रेत्रातील गा	न गोत्स्य शियमान

तालुका कारवीर जिल्हा कोल्हापूर येथील मोजमापीत ७४.३५ ची मी (९९ ची मी) आर एस क्र १६९, हिस्सा क्र.५ पैकी जमिनीचा प्लॉट धारक क्र. ७ चे सर्व ते भाग आणि विभाग. सिमाबद्ध

	द्वारः पूर्वः प्लाटं क्र.८, पाश्चमः प्लाटं क्र.६, उत्तरः रस्ता, दक्षिणः खरंड याचा मिळकते.								
?	४५६४९४२०००२०४३	१) बाळू गणपती	१२/११/२०२२	दिनांक:					
		खामकर,	रु. २२,५१,७४९.८०	्१०.०२.२०२३					
		२) रविंद्र बाळासो	(रुपये बावीस लाख	वेळ : दु. १२.००					
		खामकर,	एकावन्न हजार सातशे	वा. सांकेतिक कब्जा					
		३) साधना बाळू	एकोणपन्नास आणि पैसे	लाकातक कञ्जा					
		खामकर	ऐंशी मात्र)						
			०७/११/२०२२ रोजीस						
	नामा प्रचेचे नार्पन •	जन्मान परायामानिकेन्द्र	ர அதிகர் திரமதின் அழி	ागर करारा					

कोल्हापूर-४१६११५ चे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि **खालील प्रमाणे सिमाबद्धः पूर्वः** चंद्रावती हरी चौरसिया, **पश्चिम:** लोंढेची मिळकत, **उत्तर:** ४० फूट रोड, **दक्षिण:** श्री. पठाण यांची मिळकत

ş	४५६४९६१०००००१२	१) प्रवीण आप्पासाहेब	१२/११/२०२२	दिनांक:
		साळुंखे, २) शकुंतला	रु. ७,५५,७२८.८०	१०.०२.२०२३
		आप्पासाहेब साळुंखे	(रुपये सात लाख पंचावन्न	वेळ : दु. ०१:५८
			हजार सातशे अठ्ठावीस	वा. —: `
			आणि पैसे ऐंशी मात्र)	सांकेतिक कब्जा
			०७/११/२०२२ रोजीस	

तारण मत्तेचे वर्णन: सोलापर महानगरपालिकेच्या अधिकार क्षेत्रातील आणि १६२/३ क्षेत्र आणि विभाग आणि खालील प्रमाणे **सिमाबद्धः पूर्वः** पवारांची मिळकत, **पश्चिमः** रस्ता, उत्तर नामदेव पाटील यांची मिळकत, दक्षिण: रामचंद्र खेतरे यांची मिळकत

		, , , , ,		
(४५६४९४२०००१४०९	१) प्रकाश भागवत	१२/११/२०२२	दिनांक:
		मोरे,	रु. ९,४८,५९७.९३	१०.०२.२०२३
		२) कमल भागवत मोरे	(रुपये नऊ लाख	वेळ : दु. ०२:५५
			अट्ठेचाळीस हजार पाचशे	वा. सांकेतिक कब्जा
			सत्याण्णव आणि पैसे	साकातक कब्जा
			त्र्याण्णव मात्र)	
			०७/११/२०२२ रोजीस	

तारण मत्तेचे वर्णन: सांगली महानगरपालिकेच्या अधिकार क्षेत्रामधील आणि फ्लॅट क्र. १०४, १ला मजला, एरिया मोजमापित४३८ चौ. फी. ड्रीम अनेक्स अपार्टमेंट, स्टेट बँक कॉलनी, अभय गर, सांगली, ता. मिराई, जि. सांगली-४१६४१६ चे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि **खालील** माणे सिमाबद्धः पूर्वः फ्लॅट क्र. १०२, पश्चिमः बाजूचा मार्जिन, उत्तरः फ्लॅट क्र. १०३, दक्षिण: बाजूचा मार्जिन

ज्याअर्थी वरील नमूद कर्जदार/सह–कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांनी थकीत रकमेची परतफेड करण्यास कसूर केली असल्याने वरील नमूद कर्जदारांना आणि जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकाऱ्यानी वरील नमूद दिनांकारोजी सदर नियमांच्या नियम ८ सहवाचता सदर ॲक्टच्या कलम १३ (x) अन्वये त्यांना मिळालेल्या शक्तींचा वापर करून वरील नमट मिळकत /तारण मत्तेचा **मांकेतिक कब्जा** घेतला. वरील नमूद कर्जदार/सह–कर्जदार/हमीदार/गहाणदांरानी आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येते की, उपरोक्त मिळकत/तारण मत्ते सह कोणताही व्यवहार करू नये. सदर मिळकत/तारणमत्तेसह कोणताही व्यवहार केल्यास हा **जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड** च्या अधीन राहिल.

ठिकाण : कोल्हापूर/महाराष्ट्र देनांक : १५.०२.२०२३

सही/- प्राधिकृत अधिकारी जना स्मॉल फायनान्य बँक लिमिटेड करिता

जना स्मॉल फायनान्स बॅक

(शेड्युल्ड कमर्शियल बँक)

<u>नोंदणीकृत कार्यालय</u>: दि फेअरवे, तळ आणि पहिला मजला, सर्व्हे क्र. १०/१, ११/२ आणि १२/२बी, डोमलूर लगत, कोरामंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिझनेस पार्कच्या पुढे, चल्लाघट्टा, बंगलुरू ५६००७१. <u>शाखा कार्यालय</u>: मोदी प्लाझा, कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मुकुंदनगर, सातारा रोड, पुणे-

JOINDRE CAPITAL SERVICES LIMITED JOINDRE REDG. OFFICE: 9/15, BANSILAL BUILDING. OFFICE N. 29-32, 3RD FLOOR HOMI MODI STREET, FORT, MUMBAI-400023. CIN: L67120MH1995PLC086659; E-mail:Info@joindre.com; Website:www.joindre.co

-								
	EXTRACT OF CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULT	S FOR THE	QUARTER AI	ND NINE MO	NTHS ENDED	31ST DECE	ABER, 2022	
			(Rupees in Lakhs, unless otherwise stated)					
Sr.	PARTICULARS	Qı	arter En	ded	Nine Mon	ths Ended	Year Ended	
No.	FARTICULARS	31-12-2022	30-09-2022	31-12-2021	31-12-2022	31-12-2021	31-03-2022	
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)	
1.	Total Income from Operations	727.73	764.27	941.08	2,224.74	2,874.62	3,755.85	
2.	Net Profit (loss) for the period (before Tax, exceptional	98.97	113.74	214.00	335.03	673.20	802.92	
	and/or extraordinary items)							
3.	Net Profit (loss) for the period (before Tax, after	98.97	113.74	214.00	335.03	673.20	802.92	
	exceptional and/or extraordinary items)							
4.	Net Profit (loss) for the period (after Tax, after exceptional	73.52	81.98	166.82	248.70	532.63	627.32	
	and/or extraordinary items)							
5.	Total Comprehensive Income for the period (Comprising	91.43	184.79	157.42	321.64	571.69	645.43	
	Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other							
	Comprehensive Income (after tax)							
	Paid-up Equity Share Capital (Face value Rs.10 per share)	1,383.65	1,383.65	1,383.65	1,383.65	1,383.65	1,383.65	
7.	Earnings Per Share (Face value of Rs. 10/- per share)							
	for continuing operations)							
	a) Basic (Rs.)	0.53	0.59	1.21	1.80	3.85	4.53	
	b) Diluted (Rs.)	0.53	0.59	1.21	1.80	3.85	4.53	
K	EY NUMBERS OF UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESU	LTS FOR THI	E QUARTER	AND NINE M	IONTHS ENDI	D 31ST DEC	EMBER, 2022	
			(Rupees i	in Lakhs, u	nless othe	rwise state	1)	
ISr.			arter En	dod	Nino Mon	the Endod	Voor Ended	

K	KEY NUMBERS OF UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31ST DECEMBER, 2022							
			(Rupees i	n Lakhs, u	nless other	wise stated	1)	
Sr.	I DADTICIII ADC I		uarter End			Year Ended		
No.	O. PARTICOLARS						31-03-2022	
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)	
1.	Total Income from Operations	727.68	764.21	940.69	2,224.53	2,873.20	3,756.11	
2.	Net Profit (loss) for the period before Tax	99.04	113.74	215.55	335.74	675.77	806.96	
3.	Net Profit (loss) for the period after Tax	73.93	81.99	167.97	249.59	534.52	630.30	
4.	Total Comprehensive Income for the period	91.84	184.80	158.57	322.53	573.58	648.41	

Notes: 1) The above is an extract of the detailed format of the Financial Results for the Quarter and Nine Months Ended on 31st December, 2022 filed with the Stock Exchange under Regulations 33 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The Full format of the Financial Results for the Quarter and Nine Months Ended on 31st December, 2022 are available on the Stock Exchange website (www.bseindia.com) and Company's website (www.joindre.com). The above Financial Results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on 14th February, 2023

For JOINDRE CAPITAL SERVICES LIMITED

Place: Mumbai (Anil Mutha) Dated: 14th FEBRURARY, 2023 Chairma

टेराफॉर्म मॅग्नम लिमिटेड

नोंद्र. कार्यालय : गोदरेज कॉलिसीअम. ए विंग. १३०१. १३ वा मजला. एव्हराई नगरमागे. इस्टर्न एक्स्प्रेस हायवेलगत. सायन (पर्व). मुंबई-४०० ०२२. दूर्ध्वनी : +९१-(२२)-६२७०४९००; सीआयएनः एल६५९९०एमएच१९८२पीएलसी०४०६८४ वेबसाईट : www.terraformmagnum.com : ई-मेल : secretarial@terrafo

३१ डिसेंबर, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा

_					***************************************			
अ.	तपशील	संपलेली तिमाही			संपलेले र	संपलेले वर्ष		
क्र.		३१.१२.२०२२	३०.०९.२०२२	३१.१२.२०२१	३१.१२.२०२२	३१.१२.२०२१	३१.०३.२०२२	
		अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित	
۶.	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	0.88	७०.८९	۶٥.٥	७१.१०	२.५८	२.८१	
٦.	कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा)							
	(कर, अपवादात्मक आणि/किंवा							
	अनन्यसाधारण बाबींपूर्वी)	(१.११)	(१८०३.९४)	(२.२६)	(१८११.५१)	(३.९५)	(२०.२९)	
₹.	कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ							
	नफा/(तोटा) (अपवादात्मक							
	आणि/किंवा अनन्यसाधारण बार्बीनंतर)	(१.११)	(१८०३.९४)	(२.२६)	(१८११.५१)	(३.९५)	(२०.२९)	
٧.	कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ							
	नफा/(तोटा) (अपवादात्मक							
	आणि/किंवा अनन्यसाधारण बार्बीनंतर)	(१.११)	(१८०३.९४)	(२.२६)	(१८११.५१)	(४.३१)	(२०.६६)	
٩.	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक							
	उत्पन्न (कालावधीसाठी							
	नफा/(तोटा)(करोत्तर) आणि इतर							
	सर्वसामावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरुन)	(१.११)	(१८०३.९४)	(२.२६)	(१८११.५१)	(४.३१)	(२०.६६)	
ξ.	समभाग भांडवल	२४.००	२४.००	२४.००	२४.००	२४.००	28.00	
૭.	पुनर्मूल्यांकित राखीव वगळून इतर							
	इक्विटी (मागील वर्षाच्या ताळेबदात							
	दाखवल्याप्रमाणे)	0	0	0	0	٥	(१५.००)	
८.	प्रति समभाग प्राप्ती (प्रत्येकी रु. १०/-							
	चे) (अखंडित आणि खंडित							
	कामकाजासाठी) (अवार्षिक)							
	– मुलभूत/सौम्यिकृत ईपीएस	(० .४६)	(७५१.६४)	(०.९४)	(৬५४.८०)	(१.८०)	(८.६१)	

३१ डिसेंबर, २०२२ रोजी संपलेल्या तिमाही साठीचे वरील निष्कर्ष १३ फेब्रुवारी, २०२३ रोजी झालेल्या त्यांच्या संबंधित बैठकांमध्य लेखापरीक्षण समितीने पुनर्विलोकित करून शिफारस केली व कंपनीच्या संचालक मंडळाने त्यास मंजुरी दिली आणि ते वैधानिक

लेखापरीक्षकांकडून मर्यादित पुनर्विलोकन अहवालाच्या अधीन होते. कंपनीचे ३१.१२.२०२२ रोजी संपलेल्या तिमाही साठीचे अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्ष कंपनीची वेबसाईट www.terraformmagnum.cor वर उपलब्ध आहेत तसेच बीएसई लि. वर देखील उपलब्ध आहेत.

मान्य केलेल्या मोबदल्यात कांदिवली (पूर्व) येथे स्थित व्यापारातील माल म्हणन धारण केलेल्या मिळकतीमधील तिच्या अधिकारांच्य अभिहस्तांकनासाठी २६ एप्रिल, २०१९ दिनांकीत अभिहस्तांकन विलेख कंपनीने केला. अभिहस्तांकितींनी वेळोवेळी वेगवेगळ्या कपुर केल्या. कंपनीने ताबड़तोब सर्व देणी प्रदान करून संविदात्मक दायित्वाचे पालन करण्यासाठी अभिहस्तांकितींवर एक नोटीस बजावली. व्यवहा पूर्ण होण्याबाबत साशंकता असल्याने, कंपनीने वरील व्यवहाराशी संबंधित महसुल हिशोबात धरलेला नाही. . इतर खर्चामध्ये संयुक्त विकास कराराच्या संपुष्टात आणण्यासाठी लवाद निर्णयानुसार केलेल्या प्रदानापोटी रु. १८.०० कोटींची रक्कम समाविष्ट

वरील विवरणे कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १३३ अंतर्गत विहित कंपनीज (इंडियन अकाऊंटिंग स्टॅंडर्डस्), रुल्स, २०१५ (इंड एएस

ला अनसरून आणि शक्य होई पर्यंत अन्य मान्यतापाप लेखा प्रदेती आणि धोरणे याम अनसरून बनवली आहेत आवश्यकतेनुसार मागील कालावधींची आकडेवारी पुनर्गठीत/पुनर्रचित केली आहे जेणे करून चालू कालावधीच्या सादरीकरणाशी सुसंग

लाखातील आकडेवारी नजिकच्या दशांशात वर्ग केली

मंचालक मंडलाच्यावतीने आणि करित टेराफॉर्म मॅग्नम लिमिटेड दिनांक : १३ फेब्रुवारी, २०२३ व्यवस्थापकीय संचालक (डीआयएन - ०८६३५३३८)

नोंदणीकृत कार्यालय: आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, आयसीआयसीआय ficici Home Finance एचएफसी टॉवर, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००५९, इंडिया **शाखा कार्यालय:** १ला मजला, कार्यालय क्र. पीओ२/१४७, हार्मनी प्लाझा, एसबीआय समोर, बोईसर, जि – पालघर – ४०१५०१ शाखा कार्यालय: ११८७/२२ वेंकटेश मेहेर, २रा मजला, घोले रोड, शिवाजी नगर, पुणे- ४११००५

(नियम ८ (६) साठी परंतुके) पहा स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ८(६) चे परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

वेशेषतः सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गाण/प्रभारित आहे, जिचा **प्रत्यक्ष कब्जा** आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि.च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती ''जे आहे जेथे आहे' 'जे आहे जसे आहे^{''} आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे.

अ.	कर्जदार/सह-कर्जदार/	तारण मत्तेचा तपशील	थकीत रक्कम	राखीव किंमत	मिळकतीच्या	लिलावाची
क्र.	हमीदाराचे/ कायदेशीर	सह काही असल्यास ज्ञात भार		इसारा अनामत	निरीक्षणाची	तारीख व वेळ
	वारसदार यांचे नाव/			रक्कम	तारीख आणि	
	कर्ज खाते क्र.				वेळ	
(y)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
۶.	राजेश विश्वकर्मा (कर्जदार)	फ्लॅट क्र. ५०३, ५वा मजला,	₹.	₹.	मार्च, ०२,	मार्च, ०६,
	ममता राजेश विश्वकर्मा	एम्ब्रोसिया, टाईप ए, १ युनिट,	१७,१९,३४०/-	९,८१,११३/-	२०२३	२०२३
	(सह-कर्जदार)	इमारत क्र. ३, माहीम रोड, पालघर	०९ फेब्रुवारी, २०२३	₹.	स. ११:०० ते	दु. ०२:०० ते
	कर्ज खाते क्र.	पश्चिम, पालघर महाराष्ट्र-		९८,१२०/-	दु. ०३:००	दु. ०३:००
	एनएचएमयुएम००००१२४४५८१	४०१४०४		,,		
٦.	नारायणलाल नेमाराम प्रजापती	फ्लॅट क्र. ४०६, ४था मजला,	₹.	₹.	मार्च, ०२,	मार्च, ०६,
	(कर्जदार) कल्पना नारायणलाल	टाइप ए, एम्ब्रोसिया बिलिंडग क्र.	१२,६२,११०/-	७,५९,७८०/-	२०२३	२०२३
	प्रजापती (सह-कर्जदार)	२, टीएचडीसी वागुलसर माहीम	०९ फेब्रुवारी, २०२३	₹.	स. ११:०० ते	
	कर्ज खाते क्र.	रोड, पालघर पश्चिम पालघर-		७५,९८०/-	दु. ०३:००	दु. ०३:००
	एलएचएमयुएम००००१२४४६०७	४०१४०४		,,,,,,		
₹.	लक्ष्मीकांत ज्ञानोबा शिंदे	निवासी बंगला अनु. क्र.	₹.	₹.	मार्च, ०२,	मार्च, ०६,
	(कर्जदार) ज्ञानोबा लक्ष्मण शिंदे	१३१/२ए/२४ आणि अनु.	२७,८६५,४३५.००/-	२२,४२५,४९८/-	२०२३	२०२३
	(सह-कर्जदार) प्रिया लक्ष्मीकांत	१३१/२ए/७ गीतांजली कॉलनी,	०९ फेब्रुवारी, २०२३	₹.	स. ११:०० ते	दु. ०२:०० ते
	शिंदे (सह–कर्जदार) कौशल्या	तालुका- हवेली, जिल्हा-पुणे,		22,82,440/-	दु. ०३:००	दु. ०३:००
	ज्ञानोबा शिंदे (सह-कर्जदार)	महाराष्ट्र-४११०५८		(1,01,110)		
	कर्ज खाते क्र.					
	एलएचपीयुएन००००१३०३५१६					
٧.	सुजीत पी सिंग (कर्जदार)	फ्लॅट क्र. ३०२, ३रा मजला,	₹.	₹.	मार्च, ०२,	मार्च, ०६,
	रेखा सुजीत सिंग (सह-कर्जदार)	राघवेंद्र रीजन्सी, विंग ए, बिल्डिंग	१,८३१,१८५.६०/-	१२,२२,७७६/-	२०२३	२०२३
	कर्ज खाते क्र.	१, हरणवाडी नाका, जे पी	०९ फेब्रुवारी, २०२३	₹.	स. ११:०० ते	
	एलएचएमएमआर००००१३२५५१०	इंटरनेशनल कॉलेज जवळ, माहीम		१,२२,२८०/-	दु. ०३:००	दु. ०३:००
		रोड, माहीम, पालघर पश्चिम		.,,,		
		ठाणे– ४०१ ४०४				

ऑनलाईन लिलाव हा लिलाव एजन्सी <mark>ग्लोब टेकची</mark> वेबसाईट **(युआरएल लिंक–https://BestAu**ctionDeal.com) वर करण्यात येईल. गहाणदार/नोटीसी यांना **मार्च ०३, २०२३ रोजी सायं. ५.००** पूर्वी पर्यंत पुढील व्याजासह एकूण थकबाकी भरण्याची अंतिम संधी देण्यात येत आहे, अन्यथा तारण

संभाव्य बोलीदारांनी **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड**, १ला मजला, कार्यालय क्र. पीओ२/१४७, हार्मनी प्लाझा, एसबीआय समोर बोईसर, जि - पालघर - ४०१५०१ येथे इसारा अनामत रक्कम (इअर) चा डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई मध्ये उल्लेखित) **मार्च ०३, २०२३ किंवा पूर्वी दु** ०२.०० **पूर्वी** सादर करणे आवश्यक आहे. त्यानंतर त्यांनी इअर प्रदानाच्या पुरव्याकरिता बँक ॲकनॉलेजमेंट डीडीच्या स्कॅन इमेजसह **मार्च ०३, २०२३ किंव** पूर्वी द. ५.०० पूर्वी वरील नमुद वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी की, जर संभाव्य बोलीदारांना जर वेबसाईट मार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसेल तर निविदा दस्तावेजांची स्कॅन्ड प्रत **मार्च ०३, २०२३ किंवा पूर्वी साय. ५.०० पूर्वी आयसीआयसीआय होम** <mark>फायनान्स कंपनी लिमिटेड,</mark> १ला मजला, कार्यालय क्र. पीओ२/१४७, हार्मनी प्लाझा, एसबीआय समोर, बोईसर, जि – पालघर – ४०१५०१ येथे सादर करावी. इसारा अनामत रकमेचा डी/पीओ **पालघर, पुणे** येथे देय **आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड–लिलाव** च्या नावे नॅशनलाईज्ड /शेड्यल्ड बॅंकेवरील असणे आवश्यक आहे.

निरिक्षण, लिलावाच्या अटी आणि शर्ती किंवा निविदा सादर करण्याच्या संद्रभातील पृढील कुठल्याही स्पष्टिकरणासाठी कृपया ७०२१०७२८६९ व आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांना किंवा मार्केटिंग पार्टनर नेक्सझेन सोल्युशन प्रायव्हेट लिमिटेड यांना संपर्क करावा. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही कारण न देता कोणातीही किंवा सर्व बोली फेटाळण्याचे अधिकार राखून ठेवले आहेत

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी कृपया https://www.icicihfc.com/ यावर भेट द्या. दिनांकः फेब्रुवारी १५, २०२३

प्राधिकत अधि कारी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड



Date: 13-02-2023

ठिकाणः पालघर, पुणे

MERCURY LABORATORIES LIMITED CIN: L74239MH1982PLC026341

Regd. Office: 18, Shreeji Bhuvan,

MERCURY 51, Mangaldas Road, Princess Street, Mumbai - 400 002 Tel.: 022-66372841 Email: mllbrd@mercurylabs.com

Statement of Unaudited Financial Results for

the quarter and nine months ended December 31, 2022 (INR in lacs)

Sr.				Stand	dalone		
No.			Three Months	3	Nine Mont	Year	
""	Particulars	Quarter Ended 31 December 2022	Quarter Ended 30 September 2022	Quarter Ended 31 December 2021	Nine Months Ended 31 December 2022		Ended 31 March 2022
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from Operations (net)	1,681.31	2,229.07	1,566.11	5,719.46	4,483.93	5,873.97
2	Net Profit / (Loss) for the period before exceptional items and tax	45.13	418.96	73.36	669.17	393.57	503.12
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax	45.13	418.96	73.36	669.17	393.57	515.87
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax	60.65	314.26	52.02	521.23	273.05	368.62
5	Total Comprehensive Income for the period(after tax)	60.65	314.26	52.02	521.23	273.05	368.62
6	Equity Share Capital	120.00	120.00	120.00	120.00	120.00	120.00
7	Other Equity	-	-	-	-	-	3,914.08
8	Earnings Per Share (of INR 10/- each) # 1. Basic 2. Diluted	5.05 5.05	26.19 26.19	4.34 4.34	43.44 43.44	22.75 22.75	30.72 30.72
	#Not Annualised						

The above results were reviewed by the Audit Committee and have been approved by Board of Directors at their respective meetings held on February 13, 2023 at Vadodara

The financial results of the Company have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards prescribed unde section 133 of the Companies Act, 2013 read with relevant rules thereunder and in terms with Regulation 33 of SEBI (LODR), 2015 and SEBI Circular dated 05.07.2016.

The business of the Company fall under Single Segment i.e. "Pharmaceuticals Products". $Previous\ quarter's\ figure\ have\ been\ re\ grouped\ /\ re\ classified, wherever\ necessary\ to\ confirm\ to\ current\ period\ classification.$

The above is an extract of the detailed format of Quarterly and nine months ended Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirement) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly and nine months ended Financial Results are available on the websites of Stock Exchange www.bseindia.com and company's website www.mercurylabs.com

For and on behalf of Board,

दिनांक : १४/०२/२०२३

स्थळ : ठाणे

Rajendra R. Shah Managing Director DIN: 00257253

OLYMPIA INDUSTRIES LIMITED

CIN: L52100MH1987PLC045248

Regd Office: C-205, Synthofine Industrial Estate, Behind Virwani Industrial Estate, Goregaon (East), Mumbai - 400063 Tel: +91 22 42026868; Email: info@olympiaindustiesltd.com | Web: www.olympiaindustriesltd.com

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31ST DECEMBER, 2022

	(Rs. In Lakhs except EPS)								
		Qı	uarter End	ed	Nine Mon	ths Ended	Year Ended		
Sr. No.	Particulars	31-12-2022	30-09-2022	31-12-2021	31-12-2022	31-12-2021	31-03-2022		
NO.		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited		
1	Total Income from Operations	4,802.71	10,170.53	8,271.28	32,795.21	13,438.35	32,580.66		
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax,								
	Exceptional and/or Extraordinary items)	32.67	25.54	31.25	96.42	68.77	143.67		
3	Net Profit/(Loss) for the period before Tax,								
	(after Exceptional and/or Extraordinary items)	32.67	25.54	31.25	96.42	68.77	143.67		
4	Net Profit/(Loss) for the period after Tax,								
	(after Exceptional and/or Extraordinary items)	21.98	17.29	9.57	64.73	13.74	51.38		
5	Total Comprehensive Income for the period								
	[Comprising Profit/(Loss) for the period								
	(after tax) and Other Comprehensive Income]	31.54	26.85	19.05	93.30	42.18	96.90		
6 7	Equity Share Capital (Face value Rs. 10/- each)	602.36	602.36	602.36	602.36	602.36	602.36		
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)								
	as shown in the Audited Balance Sheet of								
	the previous year			-		-	3,293.00		
8	Earnings per share (EPS)								
	(Face value : Rs. 10/- per share)								
	(1) Basic(Rs.)	0.36	0.29	0.16	1.07	0.23	0.85		
	(2) Diluted (Rs.)	0.36	0.29	0.16	1.07	0.23	0.85		
Note	<u>.</u> !:		•	•	•	•			

The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine Months ended 31st December 2022 filed with the Stock Exchange under Regulations 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015. The full format of the Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine Months ended 31st December, 2022 is available $on the \, Stock \, Exchange \, website \, (www.bseindia.com) \, and \, also \, on the \, Company's \, website \, (www.olympiaindustriesltd.com).$

The above Unaudited Financial Results of the Company have been reviewed by the Audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors at their meeting held on 14th February, 2023.

For Olympia Industries Ltd. Navin Pansar

Place : Mumbai Date: February 14, 2023

Chairman & Managing Director





Haq, ek behtar zindagi ka.

Notice For Declaration Of Income Distribution Cum Capital Withdrawal

UTI Hybrid Equity Fund

% ₹ per unit UTI Hybrid Equity Fund - Regular Plan - Income Distribution cum capital withdrawal option (IDCW) 6.80 0.6800 Friday Friday February 17, 2023 UTI Hybrid Equity Fund - Direct Plan - Income Distribution cum capital withdrawal option (IDCW) 33.0027	Name of the Plan	ID	uantum of CW (Gross outable Amt.)*	Record Face Value Date (per unit)		NAV as on 13-02-23 (per unit)
Regular Plan - Income Distribution cum capital withdrawal option (IDCW) 6.80 0.6800 Friday February 17, 2023 UTI Hybrid Equity Fund - Direct Plan - Income Distribution cum capital withdrawal 35.7877		%	₹ per unit		, ,	₹
Direct Plan - Income Distribution cum capital withdrawal 35.7877	Regular Plan - Income Distribution cum capital withdrawal option (IDCW)	6.80	0.6800	February 17,	₹10.00	33.0027
	Direct Plan - Income Distribution cum capital withdrawal			2023		35.7877

distribution cum capital withdrawal payment to the investor will be lower to the extent of statutory levy (if

Pursuant to payment of IDCW, the NAV of the income distribution cum capital withdrawal options of the scheme would fall to the extent of payout and statutory levy (if applicable). Such of the unitholders under the income distribution cum capital withdrawal options whose

names appear in the register of unitholders as at the close of business hours on the record date fixed for each income distribution cum capital withdrawal shall be entitled to receive the income distribution cum capital withdrawal so distributed. The reinvestment, if any, shall be treated as constructive payment of IDCW to the unitholders as also constructive receipt of payment of the amount by the unitholders. No load will be charged on units allotted on reinvestment of IDCW. Mumbai

February 14, 2023

Toll Free No.: 1800 266 1230

www.utimf.com

१३(२) मागणी येणे बाकी रक्कम रु.

REGISTERED OFFICE: UTI Tower, 'Gn' Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400051. Phone: 022 – 66786666. UTI Asset Management Company Ltd. (Investment Manager for UTI Mutual Fund) E-mail: invest@uti.co.in, (CIN-L65991MH2002PLC137867).

For more information, please contact the nearest UTI Financial Centre or your AMFI/ NISM certified Mutual fund distributor, for a copy of Statement of Additional Information, Scheme Information Document and Key Information Memorandum cum Application Form Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.



अन. कर्जखाते क्र. व कर्जदाराचे नाव

टाणे भारत सहकारी बँक लि., शेड्युल्ड बँक वसुली व विधी विभाग

वसुली व विधी विभाग, रिमझीम अपार्टमेंट, तळ मजला, बाजी प्रभु देशपांडे मार्ग, विष्णू नगर, नौपाडा, टाणे (पश्चिम) - ४००६०२. दुरध्वनी क्र. ०२२-२५३७१०२८

खाली सही करणार ठाणे भारत सहकारी बँक लि . , ठाणे चे प्राधिकृत अधिकारी यांनी त्यांना मिळालेल्या अधिकारान्यये सिक्यूरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्सटूक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲप्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ व सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम , २००२ च्या नियम ३ सह सदर कायद्याच्या कलम १३(१२) अन्वये खाली नमट कर्जटार, जामीनटार व गहाणवटटार यांना सदर कायद्याच्या कलम १३(२) अन्वये मागणी नोटीसा पाठवन येणे बाकी असलेली एकुण रक्कम सोबत कर्ज करारनामामध्ये ठरलेल्या दराने त्यावरील व्याज, इतर खर्च व शल्क याची सदर नोटीस मिळाल्यापासन ६० दिवसांचे आत भरणा करण्याची मागणी केली होती

अनु. क्र.	कजखात क्र. व शाखा	क्रादाराय नाव	जामीनदार / गहाणवटदाराचे नाव	नोटीस दिनांक	पण पाया स्वया र.
-			2 24 24		= 0 (10 0) (10 1 11
9	२४१७/१८९८९ मुख्य शाखा	मे. बेन्झाई इस्टेट प्रा. लि.	श्री. उमाशंकर एस. मोदी, सी. गितादेवी उमाशंकर मोदी, श्री. कौशलकुमार उमाशंकर मोदी, मे. पंचशील प्लॅस्टिकस् प्रा.लि., मे. ओव्हरसिज पॅकेजिंग इंडस्ट्रीज प्रा.लि., मे. महाकाली प्लास्टी वेव्ह प्रा.लि.	9 ३/ 9 २/२०२२	रु. १,७३,१७,७९०.०० (दि. ३०/११/२०२२ अखेर + ०१/१२/२०२२ पासूनचे १३% प्रमाणे व्याज, इतर खर्च)
7	२४१७/१८९९१ मुख्य शाखा	मे. टेलिकॉम इंडस्ट्रीज प्रा.लि.	श्री. उमाशंकर एस. मोदी, सी. गितादेवी उमाशंकर मोदी, श्री. कौशलकुमार उमाशंकर मोदी, मे. पंचशील प्लॅस्टिकस् प्रा.लि., मे. ओव्हरसिज पॅकेजिंग इंडस्ट्रीज प्रा.लि., मे. महाकाली प्लास्टी वेव्ह प्रा.लि.	93/92/२०२२	रु. ६५,७५,८३१.०० (दि. ३०/११/२०२२ अखेर + ०१/१२/२०२२ पासूनचे १३% प्रमाणे व्याज, इतर खर्च)
w	२४१७/१९००९ मुख्य शाखा	मे . टेलिकॉम इंडस्ट्रीज प्रा .लि .	श्री. उमाशंकर एस. मोदी, सौ. गितादेवी उमाशंकर मोदी, श्री. कौशलकुमार उमाशंकर मोदी, मे. पंचशील प्लॅस्टिकस् प्रा.लि., मे. ओव्हरसिज पॅकेजिंग इंडस्ट्रीज प्रा.लि., मे. महाकाली प्लास्टी वेव्ह प्रा.लि.	93/92/2022	रु. १,५५,८६,३६४.०० (दि. ३०/११/२०२२ अखेर + ०९/१२/२०२२ पासूनचे १३% प्रमाणे व्याज, इतर खर्च)
8	२४१७/१८९९२ मुख्य शाखा	मे. ओव्हरसिज पॅकेजिंग इंडस्ट्रीज प्रा.लि.	श्री. उमाशंकर एस. मोदी, सौ. गितादेवी उमाशंकर मोदी, श्री. कौशलकुमार उमाशंकर मोदी, मे. पंचशील प्लॅस्टिकस् प्रा.लि., मे. महाकाली प्लास्टी वेव्ह प्रा.लि.	93/92/2022	रु. १,१४,८९,१९६.०० (दि. ३०/११/२०२२ अखेर + ०१/१२/२०२२ पासूनचे १३% प्रमाणे व्याज, इतर खर्च)
λ,	२४१७/१९०१० मुख्य शाखा	मे. ओव्हरसिज पॅकेजिंग इंडस्ट्रीज प्रा.लि.	श्री. उमाशंकर एस. मोदी, सौ. गितादेवी उमाशंकर मोदी, श्री. कौशलकुमार उमाशंकर मोदी, मे. पंचशील प्लॅस्टिकस् प्रा.लि., मे. महाकाली प्लास्टी वेव्ह प्रा.लि.	93/92/२०२२	रु. २,०२,२०,०८६.०० (दि. ३०/११/२०२२ अखेर + ०१/१२/२०२२ पासूनचे १३% प्रमाणे व्याज, इतर खर्च)
ų	२४१७/१९०२९ मुख्य शाखा	मे. महाकाली प्लास्टी वेव्ह प्रा.लि.	श्री. उमाशंकर एस. मोदी, सौ. गितादेवी उमाशंकर मोदी, श्री. कौशलकुमार उमाशंकर मोदी, मे. टेलिकॉम इंडस्ट्रीज प्रा.लि., मे. पंचशील प्लॅस्टिकस् प्रा.लि., मे. ओव्हरसिज पॅकेजिंग इंडस्ट्रीज प्रा.लि.	93/92/२०२२	रु. ३,६६,१९,८३२.५० (दि. ३०/११/२०२२ अखेर + ०१/१२/२०२२ पासूनचे १५% प्रमाणे व्याज, इतर खर्च)
9	२४१७/१९०५४ मुख्य शाखा	मे. महाकाली प्लास्टी वेव्ह प्रा.लि.	श्री. उमाशंकर एस. मोदी, सी. गितादेवी उमाशंकर मोदी, श्री. कौशलकुमार उमाशंकर मोदी, मे. पंचशील प्लॅस्टिकस् प्रा.लि., मे. ओव्हरसिज पॅकेजिंग इंडस्ट्रीज प्रा.लि.	93/92/२०२२	रु. ६,२२,०२,३७५.०० (दि. ३०/११/२०२२ अखेर + ०१/१२/२०२२ पासूनचे १३.५०% प्रमाणे व्याज, इतर खर्च)

संबंधित कर्जदार , जामीनदार पुर्ण रक्कमेचा भरणा करु न शकल्याने वर उल्लेखिलेले कर्जदार , जामीनदार , गहाणवटदार आणि सर्व सामान्य जनता यांना सचन देण्यात येते की , गहाणवटदार यांनी स्वखुशीने खाली नमुद केलेल्या स्थावर मालमत्तेचा प्रत्यक्ष/भौतिक ताबा खाली सही करणार यांना दि . १४/०२/२०२३ रोजी दिलेला असून खाली सही करणार यांनी त्यांना सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियमाच्या नियम ८ सह सदर कायद्याच्या कलम १३ व उपकलम (४) नुसार दिलेल्या अधिकारान्वये प्रत्यक्ष/भौतिक ताबा घेतला आहे. वर उल्लेखिलेले कर्जदार , जामीनदार , गहाणवटदार , मालमत्ता धारक , इतर आणि सर्व सामान्य जनता यांना जाहीर साक्धानतेची सूचना देण्यात येते की , त्यांनी खाली उल्लेखिलेल्या मालमतेसंबंधात कोणताही व्यवहार करु नये . जर असा कोणताही व्यवहार केला गेला तर तो ठाणे भारत सहकारी बँक लि . यांची येणे बाकी असलेली रक्कम रु . १७,००,११,४७४.५० व त्यावरील करारामध्ये ठरलेल्या दराने व्याज , इतर खर्च व शुल्क इ . बोजासह असेल

तारण मालमत्तेचा तपशील

एम.बी.सी. पार्क च्या सी बिर्ल्डींग मधील संपुर्ण ९ वा मजला, क्षेत्रपळ ९७०८ चौ.फुट (बांधीव क्षेत्र), सर्वे नं. १४, १५, १६, हि. नं. १, २, ३ व ४, सर्वे नं २९ , हि. नं. १(पै) , ३(पै) , ४(पै) व ५(पै) , सर्वे नं. ३० , सर्वे नं. ३१ , हि.नं. १(पै) , ३(पै) व ६ , सर्वे नं. ३२(पै) , सर्वे नं. ३३ व सर्वे नं. ३४ , कासारवडवली , घोडबंदर रोड , ठाणे (पश्चिम) - ४००६ १५ (मालक मे . पंचशील प्लॅस्टिकस् प्रा.लि . , मे . ओव्हरसिज पॅकेजिंग इंडस्ट्रीज प्रा.लि . , मे . महाकाली प्लास्टी वेव्ह प्रा .लि . व श्री . कौशलकुमार उमाशंकर मोदी)

> सही सरव्यवस्थापक

ठाणे भारत सहकारी बँक लि., ठाणे

BLUE PEARL TEXSPIN LIMITED Regd Off: Office No. 32, Vyapar Bhavan, 49, P.D. Mello Road, Mumbai-400 009, Maharashtra CIN: L36104MH1992PLC069447, Tel: 9699197884 and 8080487884, Fax: 23487884 nail: bluepearltexspin@gmail.com, Website: www.bluepearltexspin.com

Sr. No.	Particulars	Quarter ending 31.12.2022	(31.12.2022) (Year to date Figures/Previous Year ending)	Quarter ending 31.12.2021
		Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited
1	Total Income from Operations	3.66	17.53	4.22
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	0.21	-2.25	0.41
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	0.21	-2.25	0.41
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	0.21	-2.25	0.41
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	0.21	-2.25	0.41
6	Equity Share Capital	25.60	25.60	25.60
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet	-36.51	-36.51	-34.16
8	of the previous year Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations)	-30.31	-30.31	-54.10
	(a) Basic	0.08	-0.88	0.16
	(b) Diluted	0.08	-0.88	0.16

the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the websites o he Stock Exchange at www.bseindia.com (s) and the Company's website. By Order of the Board

For Blue Pearl Texspin Ltd

Place: Mumba Name Arun Kumar Sharma (Director Date: 14/02/23 DIN NO: 00369461

MPL Plastics Limited

Read.Office: 2 . Ashish Warehouse Corporation, Puniab Foundry Industrial Estate Near Classic Studio, Mira Bhayander Road, Kashimira, Mira Road (East), Dist. Thane - 401 104. Tel./ Fax: 022-28455450 / 28458967 Email: mplho@mplindia.in, Website: www.mplindia.in Extract of Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine Months ended 31st December, 2022 (Rs. in Lacs

				,
			Nine Months	
Sr No.	Particulars	Ended	Ended	Ended
NO.		31.12.2022	31.12.2022	31.12.2021
1	Total Income From Operations	51	52	1
2	Net Profit/ (Loss) for the period	20	(21)	(35)
	(before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items)			` ′
3	Net Profit/ (Loss) for the period before Tax	20	16	7850
	(after Exceptional and / or Extraordinary items)			
4	Net Profit / (Loss)for the period after tax	20	16	7,574
	(after Exceptional and / or Extraordinary items)			
5	Total Comprehensive Income for the period	21	17	7,574
	(Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax)			
	and Other Comprehensive Income (after tax)			
6	Equity Share Capital	1,250	1,250	1,250
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as per	-	-	-
	Balance Sheet of previous year			
8	Earnings per Share (of Rs. 10/- Each)			
	(a) Basic	0.16	0.13	60.59
	(b) Diluted	0.16	0.13	60.59

Notes:

The above is an extract of the detailed format of Quarterly Unaudited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Unaudited Financial Results are available on the Stock Exchange website www.bseindia.com and on Company's website www.mplindia.in

The above results were reviewed by the Statutory Auditors and also by the Audit Committee and have been taken on record and approved by the Board of Directors at its meeting held on 13th February, 2023.

By order of the Board For MPL Plastics Limited Place: Thane M.B. Vaghani Date: 13th February, 2023. Whole Time Director

MANBA FINANCE LIMITED Corporate Identity Number (CIN): U65923MH1996PLC099938

Registered Office: 324, Runwal Heights, L.B.S Marg, Opp. Nirmal Lifestyle, Mulund (West), Mumbai- 400080, Tel no: +91 22 62346666, Email: info@manbafinance.com Website: www.manbafinance.com

Extract of Unaudited financial results for the quarter ended December 31, 2022 (Reg 52(8), read with Reg 52(4), of the SEBI (LODR) Regulations, 2015)

Sr. No	Particulars	Quarter Ended December 31, 2022	Quarter Ended December 31, 2021	Year Ended March 31, 2022	
1	Total Income from Operations	3597.79	2476.15	10464.57	
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items#)	508.44	494.20	1202.30	
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	508.44	494.20	1202.30	
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	398.25	257.31	7.31 950.08	
5	Total Comprehensive income for the period (Comprising Profit/Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after Tax)	3.80	(1.23)	7.11	
6	Paid up Equity Share Capital	1255.65	1255.65	1255.65	
7	Reserves (excluding Revaluation Reserves)	9388.18	7999.96	8108.11	
8	Securities Premium Account	5879.19	5879.19	5879.19	
9	Net worth	16523.02	15134.80	15242.95	
10	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	2499.86	1833.27	1499.92	
11	Outsourcing Redeemable Preference Shares	NA	NA	NA	
12	Debt Equity Ratio	3.14	2.25	2.59	
13	Earnings Per Share (of Rs.10/- each) (for continuing and discontinued operations)				
	1.Basic	3.03	2.00 2.00	7.51	
	2.Diluted	3.03		7.51	
14	Capital Redemption Reserves	30.65%	34.14%	34.24%	
15	Debenture Redemption Reserves	NA	NA	NA	
16	Debt Service Coverage Ratio	NA	NA	NA	
17	Interest Service Coverage Ratio	NA	NA	NA	

- # Exceptional and/or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind AS Rules / AS Rules, whichever is
- a) The above results have been reviewed by the audit committee and subsequently approved by the Board of Directors at their respective meeting held on 13-02-2023.
- b) The above is an extract of the detailed format of quarterly/ annual financial results filed with the Stock Exchanges under Regulation 52 of the LODR Regulations. The full format of the quarterly financial results is available on the websites of the Stock Exchange(s) i.e.www.bseindia.com and on the website of company i.e. www.manbafinance.com
- For the other line items referred in regulation 52 (4) of the LODR Regulations, pertinent disclosures have been made to the Stock Exchange(s) (specify names of Stock Exchanges) and can be accessed on www.bseindia.com

For Manba Finance Limited

Place: Mumbai Date: 13-02-2023

Manish K. Shah Managing Director DIN: 00979854

Place : Mumbai

Date: 13-02-2023

SAT INDUSTRIES LIMITED

Regd Office: 121, B - Wing, Mittal Tower, Nariman Point, Mumbai - 400021; Tel: 022-66107025 E-mail: corporate@satgroup.in: Website: www.Satgroup.in: CIN - L25199MH1984PLC034632 Extract of the Unaudited Standalone & Consolidated Financial Results for the Quarter and Nine Months Ended 31st December, 2022

Sr.	Particulars		Standalone			d	
		Quarter	Quarter	Nine Months	Quarter	Quarter	Nine Month
		Ended	Ended	Ended	Ended	Ended	Ended
		31-12-2022	31-12-2021	31-12-2022	31-12-2022	31-12-2021	31-12-2022
No		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited
1	Total Income from Operations	2941.32	346.47	8189.03	11971.23	9589.15	36768.74
2	Net Profit for the period						
	(before Tax, Exceptional and/						
	or Extraordinary items)	295.64	69.93	795.17	1202.02	1555.52	4143.94
3	Net Profit for the period before						
	tax (after Exceptional and/or	205.04	20.00	705 47	4000.00	4555.50	4343.44
4	Extraordinary items)	295.64	69.93	795.17	1202.02	1555.52	4343.44
4	Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or						
	Extraordinary items)	255.96	57.51	662.11	965.22	1156.72	3394.83
5	Total Comprehensive Income for		07.01	002.11	500.22	1100.72	0004.00
•	the period [Comprising Profit for						
	the period (after tax) and Other						
	Comprehensive Income (after tax)]	269.50	65.54	679.74	1027.19	1177.92	3664.26
6	Equity Share Capital	2261.70	2261.70	2261.70	2261.70	2261.70	2261.70
7	Reserves (excluding Revaluation						
	Reserve) as shown in the Audited						
	Balance Sheet of the previous year						
8	Earnings Per Share						
	(of Rs. 2/- each) (for continuing						
	and discontinued operations)						
	Basic	0.23	0.05	0.59	0.85	1.02	3.00
	Diluted	0.23	0.05	0.59	0.85	1.02	3.00

on December 31, 2022 filed with the BSE Limited and NSE Limited under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the unaudited standalone and consolidate nancial results for the third quarter and nine months ended December 31, 2022 are available on the Compar

website i.e www.satgroup.in and the Stock Exchange websites i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com

By Order of the Board of Directors of SAT Industries Limited Date: 13-02-2023 Whole-Time Director (DIN: 00049544)

PROFECTUS ■ CAPITAL

PROFECTUS CAPITAL PRIVATE LIMITED

Regd Office: B/17, Art Guild House, 4th Floor, Near Phoenix Marketcity Mall, LBS Marg, Kurla (West), Mumbai - 400070 CIN : U65999MH2017PTC295967 | www.profectuscapital.com Tel: 022 49194400 | Fax: 022 49194455 | Email: compliance@profectuscapital.com

Financial Results for the quarter ended December 31, 2022 in compliance with Regulation 52 (8), read with Regulation 52 (4) of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015(LODR Regulations)

IJ					(Amt in Lakhs)
	Sr.	Particulars	Quarter ended		Year ended
	No.		31/12/2022	31/12/2021	March 31, 2022
	1	Total Income from Operations	7,074	4,136	16,167
	2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax,			
		Exceptional and / or Extraordinary items#)	1,215	418	1,149
	3	Net Profit / (Loss) for the period before Tax			
		(after Exceptional and / or Extraordinary items#)	1,215	418	1,149
	4	Net Profit / (Loss) for the period after Tax			
		(after Exceptional and / or Extraordinary items#)	940	220	783
	5	Total Comprehensive Income for the period			
		[Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax)	041	004	700
		and Other Comprehensive Income (after tax)]	941	224	788
	6	Paid up Equity Share Capital	69,172	56,672	61,672
	7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	24,424	9,947	15,019
	8	Securities Premium Account	21,399	8,899	13,899
	9	Net Worth	92,098	65,460	75,513
	10	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	-	-	-
	11	Outstanding Redeemable Preference shares	1,309	1,309	1,309
	12	Debt Equity Ratio	1,49	0.96	1,11
	13	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each)			
		for continuing and discontinuing operations)			
		(in rupees)			
		i) Basic	0.14	0.04	0.14
		ii) Diluted	0.14	0.04	0.13
ļ	14	Capital Redemption Reserve	-	-	-
_	15	Debenture Redemption Reserve	-	-	-
_	16	Debt Service Coverage Ratio	-	-	-
	17	Interest Service Coverage Ratio	-	-	-

- Exception and/or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with
- The above is an extract of the detailed format of quarterly financial results filed with the Stock Exchange(s) under Regulation 52 of LODR Regulation. The full format of the quarterly financial results is on the websites of the NSE (www.nseindia.com) and the listed entity (www.profectuscapital.com)
- For the other line items referred in regulation 52 (4) of the LODR Regulations, pertined disclosures have been made to NSE and can be accessed on the www.profectuscapital.com.
- In compliance with Regulation 52 of the Securities Exchange Board of India ("SEBI") (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation 2015, the standalone financial results for the nine months ended December 31, 2022 have been subjected to a 'Limited Review' by the statutor auditors of the Company The Financial results for the period ended December 31, 2022 have been reviewed by the Aud
- Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on February 13,2023.

For Profectus Capital Private Limited

K V Srinivasaı Whole Time Director & CEO Date: February 13, 2023

Abhinav Capital Services Limited

B-709, Express Zone, Western Express Highway, Opp Adani Electricity, Malad (East), Mumbai-400097 CIN: L65990MH1994PLC083603

				(₹ In Lakhs)
		Quarter ended	Quarter ended	Year ended
Sr. No.	Particulars	31.12.2022	31.12.2021	31.03.2022
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total income From Operations	88.04	100.51	672.01
2	Net profit/(loss) for the period (before tax,			
	Exceptional And /or Extraordinary Item)	69.32	79.73	587.95
3	Net profit/(loss) for the period before Tax			
	(After Exceptional and /or Extraordinary Item)	69.32	79.73	587.95
4	Net profit/(loss) for the period After Tax			
	(After Exceptional and /or Extraordinary Items)	45.81	59.69	469.46
5	Total comprehensive income for the period			
	{Comprising Profit /(Loss) for the period			
	(After Tax)and Other Comprehensive			
	Income (After Tax)}	118.30	461.85	998.36
6	Paid up Equity Share Capital	692.46	692.46	692.46
7	Reserves (Excluding Revaluation Reserve)	3,620.16	2,757.45	2,812.19
8	Securities premium Accounts	2,077.86	806.87	1,145.32
9	Networth	6,390.48	4,256.77	4,649.96
10	Paid up Debt capital /Outstanding Debt	227.62	208.81	216.10
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	NIL	NIL	NIL
12	Debt equity Ratio	0.33	0.30	0.31
13	Earning Per Share (of Rs. 10/- Each)			
	(for continuing and Discontinued Operations)-			
	1. Basic	0.66	0.86	6.78
	2.Diluted	0.66	0.86	6.78
14	Capital Redemption Reserve	NA	NA	NA
15	Debenture Redemption Reserve	NA	NA	NA
16	Debt Service Coverage Ratio	4.39	0.01	2.72
17	Interest Service Coverage Ratio	25.38	15.30	26.74

Note: As the Company is an investment Company, dividend received is considered as a part of cash flow from operating activities. Cash flow from Investment in Equity shares has been classified as investment activity based on the intention of the management at the time of investing.

- 1) The above Audited Financial Results were reviewed & approved at the meeting of the Board of Directors held on 13th February, 2023 and subjected to Limited Review by the Statutory Auditors of the Company. The limited review report does not have any qualification/ modification.
- The Company does not have more than one activity hence segment wise reporting is not separately given, a per the Accounting Standard on Segment Reporting (IND AS-108).
- Status of investor grievances opening -0, received during the quarter -0, grievances reddressed -0, pending-0.) All the above data are in lakhs, except the details of EPS, No. of Shares, and Percentage of Shareholding. Figures for the previous periods have been regrouped / rearranged , wherever necessary to conform with the
- i) The Covid-19 outbreak was declared a global pandemic by WHO & affected world economy as well as India economy. On account of continues volatility in financial markets the company has considered various factors for determining the impact on various elements of Financial statement. The company expects that carrying
- amount of assets will be recovered. Provisional Financial Ratios for Nine month Ended December 2022

Debt Equity Ratio - 0.33%, Debt Service Coverage Ratio - 4.39 times, Interest Service Coverage Ratio 25.38%, Provisional Networth - Rs. 6390.48 Lakhs, Net Profit After Tax - Rs. 807.97 Lakhs, Earning Pe Share - Rs.11.67/-, Current Ratio - -7.42%, Long Term Debt to Working Capital - NA, Current Liability Ratio -7.42%. Total Debts to Total Assets - 0.03 times. Debtors Turnover - 1.08 times. Inventory Turnover Ratio NA, Operating Margin Percentage - 95.34%, Net Proft Margin Percentage - 91.58%

By Order of the Boar For Abhinav Capital Services Ltd

Chetan Karia DIN No: 00015113

Notice is hereby given to the public at large that my client Mr. Rakesh Patil (Director) has negotiated and intend to purchase the property on the piece of land bearing Survey no. 13 Hissa no 1 Grampanchayat kherwad village Kondale, Taluka Panyel, District Raigad. Mr Vijay Veer 🏻 pan card no ADFPU7025E, Propiertor Veera Infrastructure and Mr Santosh Kadam Par card no ALIHPK5189K the land owners and Mr Kishore Patasakar Pan card AUIPP9151H in whose companies name i. M/S G. K. Infrastructure the development right has been given by the land owners at present and Mr TARIQ SHEIKH PAN card no BFLPS8600B who had partnered with M/S G K INFRASTRUCTURE to develop and has a sale deed registered in his name by the land owners of the above said land at

Any person or company having or claiming to have any right, claim, tittle, interest in the above mentioned property or in any nature of any agreement, license gift, trust inheritance charges etc should inform to me through my cell no given below within 15 from the date of publication here o with necessary supporting evidence of his stipulated date my client will finalize the dea stipulated date.

Mr. Mahesh Deshpande 9833596423 /mahesh157@gmail.com

IN THE BOMBAY CITY CIVIL **COURT AT BOMBAY 2165 EXECUTION APPLICATION** NO. 103 OF 2022

. Sandeep Sadashiv Bhosle Age: 40, Occupation: Service. 2. Mrs. Sunita Sandeep Bhosle Age: 40, Occupation: Housewife Both are adult person Indian Inhabitant, having at presen address At Room no.14. Second in closer Mahalaxmi Racecourse Keshavrao Khade Marg, Mumbai 400 034.

1. Mr. Vijay Ramchandra Surve Adult, Age: Not known, Occupation Not known, Adult Indian Inhabitan Residing at Room No.5, Rasal Chawl Bhatwadi Barve Nagar Jayhar Bhai Plot No R B Kadan Marg, Ghatkopar Mumbai-400084

Not known Adult, Age : Not known, Occupation : Not known, -dult Indian Inhabitant, Last known address at M/s Vastu Developers 505 Antariksh Mekwana Marq Andheri Kurla Road,

Mr. Vijay Ramchandra Surve

.Judgment Debtor No.1 Notice Under Rule 342 of Bombay

Rules, 1948 to all concerned persons having claims over attached property

WHEREAS in pursuance of a Warrant of Sale of immovable property dated the 02nd day of February, 2023, the Sheriff has been directed to sell by public auction at the instance of the Plaintiffs abovenamed; rights, title and interest of the Defendant/ Judgment Debtor no.1 in their immovable property situated at Room No.5. Rasal Chawl Bhatwadi, Barve Nagar, Javhar Bhai Plot no. R. B. Kadam Marg, Ghatkopar, Mumbai - 400 084.

Dated this 08th daysopf February, (Shonali K. Dighe) mmiccioner fo Accounts High Court,

Bombay Room No. 505, 506, 511 5th Floor, G. T. Hospital Compound, Opp. L. T. Marg Police Station.

the free Legal Services from the State Legal Services Authorities Court Legal District Committees. Services Authorities and Taluka Legal Services Committees, as per eligibility criteria are available to you and in case you are eligible and desire to avail the free Legal Services, you may contact any of the above Legal Services

AUTORIDERS INTERNATIONAL LIMITED 4A, Vikas Centre, S. V. Road, Santacruz-West, Mumbai-400 054

Tel.No. 022-42705201/02 Fax No. 022-66944057 CIN: L70120MH1985PLC037017 STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 31ST DECEMBER, 2022. (Rs.In Lacs 31.12.2022 30.9.2022 31.12.2021 31.12.2022 31.12.2021 Net Sales/Income from Operations 1,784.11 1,104.10 5,088.10 2,280.48 3,341.84 Profit/(Loss) from ordinary activities after tax 784.33 210.96 219.35 293.52 (Face Value of Share Rs. 10 each Reserves Excluding Revaluation Reserve as per Balance Sheet of previous accounting year Earnings Per Share (EPS)

59.89

39.63

160.04

43.04

Basic & Diluted EPS before extra ordinary items

Basic & Diluted EPS after extra ordinary items

The figures of the previous period have been regrouped / rearranged wherever considered necessary

The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors in their meeting held or Provision for taxation for current and deferred taxes shall be considered at the year end

The above is an extract of the detailed format of quarterly financial results filed with Bomaby Stock Exchange under regulation 33 of the SEBI (listing obligation and disclosure requirements) Regulation 2015. The full format of the quarterly and Annual Financial Results are available on the Stock Exchange websites and as well as on the Company website

www.autoridersrentacar.com For AUTORIDERS INTERNATIONAL LIMITED Place: MUMBAI Dated: 13 February, 2023 Director - Din: 00491027

ANTARIKSH INDUSTRIES LIMITED

Regd Office : Office No.609, 6th Floor, Inizio, Cardinal Gracious Road, Opp. P&G, Chakala, Andheri (e), Mumbai. - 400 099. Tel. No. - 022-25830011; Email ID : antarikshindustrieslimited@gmail.com; Website : www.antarikshindustries.com; CIN : L74110MH1974PLC017806 Statement of Unaudited Financial Result for the Quarter & Nine Months Ended 31st December, 2022

31-12-2022 30-09-2022 31-12-2021 31-12-2022 31-12-2021 31-03-2022 Unaudited Unaudited Unaudited Jnaudited Unaudited Audited evenue from Operation (Net) 71.16 135.14 677.54 409.19 1,204.55 2,274.90 677.54 1,204.61 2,275.14 135.14 409.44 Total Income 71.25 st of Material Consume 67.22 131.53 669.60 397.40 2,249.08 1,186.01 hanges in Inventories Employee Benefits Expense 1.41 1.34 1.12 4.07 3.26 4.52 10.66 Other Expense 71.00 134.32 672.81 407.90 1,197.01 2,264.25 Total Expense 10.88 ceptional items and tax 0.24 0.82 4.73 7.60 exceptional Items Profit hofor taxos 0.24 0.82 4.73 1.54 10.88 7.60 urrent Tax 0.07 0.21 1.23 0.40 1.98 3.01 Total tax Expense 0.21 0.60 1.98 5.61 3.01 7.87 Profit/(Loss) for the Period 1.14 0.17 3.50 3.50 7.87 0.17 0.60 5.61 Total Comprehensive Income Paid up Equity Share Capital Face Value Rs.10 per Share 20 20 20 20 20 20 arnings Per Share 0.08 1.75 2.81 3.93

I. The company operate in only one reportable statement i.e. Real Estate and Trading Activities

. This statement has been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (Ind As) prescribed under section 133 of the companies Act, 2013 and the other recognised accounting practices and principles to the extent applicable The above results for the quarter and nine month ended 31st December 2022 were review by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on 13th February, 2023. The unaudited results

for the current quarter have been subjected to limited review by the Statutory Auditor of the Company. The review report of the Statutory Auditor is being filed with BSE Limited. The Previous year figures have regrouped/ reclassified wherever considered necessary.

By order of the Board Antariksh Industries Limited Bhagwanji Narsi Patel - Director (DIN: 05019696) Date:- 13th February, 2023

TERRAFORM MAGNUM LIMITED

Read, Office: Godrei Coliseum, A-Wing 1301, 13th Floor, Behind Everard Nagar, Off Eastern Express Highway, Sion (East), Mumbai 400 022. T: + 91 (22) 62704900. CIN: L65990MH1982PLC040684 Web: www.terraformmagnum.com; E-mail: secretarial@terraformrealty.com Extract of Unaudited Financial Result for the Quarter Ended 31st December, 2022

(Rs. in Lakhs except EPS Nine Months Ended Year Ended 31-12-2022 31-12-2021 31-12-2022 30-09-2022 31-12-2021 Unaudited Unaudited Unaudited Unaudited Unaudited Audited Total income from operations 0.11 70.89 0.03 71.10 2.58 2.81 Net Profit / (Loss) for the period (before tax, Exceptional and / (2.26) or Extraordinary items) (1.11) (1803.94) (1811.51) (3.95)(20.29)Net Profit / (Loss) for the perio before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) (1803.94) (2.26)(1811.51) (3.95) (20.29)(1.11)after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) (2.26) (1803.94 (1811.51) (4.31)(20.66)(1.11)otal Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive (1811.51) Income (after tax)] (1803.94)(20.66)Equity Share Canital 24.00 24.00 24.00 24.00 Other Equity excluding Revalu Reserve (as shown in the Balance Sheet of previous year (15.00)Earnings Per Share (of Rs.10/- each) (for continuing and discontinuing operations)

Notes:

Basic / Diluted EPS

Place : Mumbai Date : 13th February, 2023

The above results for the guarter endeed 31st December 2022 are reviewed and recommended by the Aud Committee and approved by the Board of Directors of the Company in their respective meeting held on 13t February 2023 and are subjected to a "Limited Review Report" by the Statutory Auditor. The Un-Audited Finacial Results of the Company for the Quarter ended 31.12.2022 are available on the Cowebsite www.terraformmagnum.com and also available on BSE Ltd. respectively.

(751.64)

(0.94)

(754.80)

(1.80)

(0.46)

The Company has entered into a Deed of Assignment dated 26th April 2019 for the assignment of its rights i

the company has entered united abeet of Assignment or dated both applied to be united assignment on the injuried to the property held as stock in trade at Kandivali (East) for an agreed consideration. The assignee has committed various defaults from time to time. The Company has served a notice to the assignee to comply with the contractual obligations by paying all the dues immediately. Since, there are significant uncertainties relatin to the completion of the transaction, the company has not recognised revenue with respect to the above

Other expenses include a sum of Rs. 18.00 Crores towards payment made pursuant to arbitration award for termination of Joint Development Agreement.

The above statements has been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards Rules, 2015 (Ind AS) prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognised aaccounting

practices and policies to the extent applicable. The figures of previous periods are regrouped / rearranged wherever considered necessary to correspond with

The figures in `Lakhs are rounded off to two decimals

For and on behalf of the Board of Directors of Managing Director (DIN - 08635338)

Universal Starch-Chem Allied Ltd. Regd. Office: Mhatre Pen Building, 2nd Floor, Senapati Bapat Marg, Dadar (W),

Mumbai - 400 028. CIN NO. L24110MH1973PLC016247

Extract of Standalone Un-Audited Financial Results

for the Quarter Ended on 31st December, 2022 Regulation 47(1) (b) of the SEBI (LODR) Regulations, 2015] Amt in Lacs

Quarter Ended Nine Months Ended Year Ended 31.12.2022 30.09.2022 31.12.2021 31.12.2022 31.12.2021 31.03.2022

Sr.	Particulars	31.12.2022	30.09.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021	31.03.2022
No.		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from Operations	12188.10	12024.55	10672.69	37867.24	32659.20	45845.44
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax,						
	Exceptional and/or Extraordinary items)	219.42	24.53	305.31	482.82	919.55	1579.5
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax						
	(after Exceptional and/or Extraordinary items)	219.42	24.53	305.31	482.82	919.55	1579.5
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax						
	(after Exceptional and/or Extraordinary items)	167.37	15.24	241.93	348.67	692.1	1143.82
5	Total Comprehensive Income for the period						
	[Comprising Profit / (Loss) for the period(after tax)						
	and Other Comprehensive Income (after tax)]	166.13	16.26	242.05	348.47	692.26	1144.03
6	Equity Share Capital	420	420	420	420	420	420
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)as shown						
	in the Audited Balance Sheet of the previous year						2019.27
8	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each)						
	(for continuing and discontinued operations) -						
	1. Basic: 2. Diluted:	3.98	0.36	5.76	8.3	16.48	27.23
		•			•		

a) The result have been reviewed by the Audit Committee and taken on record at the meeting of the Board of Directors held on 11th February, 2023, after Limited Review by the Auditors.

b) The Financial results of the company have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards (Ind AS) as specified in the companies (Indian Accounting Standard) Rules, 2015 as amended in terms of Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and SEBI circular dated July 05, 2016.

The company is primarily engaged in the business of Manufacturing of Maize Products. Since the inherent nature of these activities are governed by the same set of risk and returns, these have need to grouped as a single segment in the above disclosure. The said treatment is in accordance with the guiding principle enunciated in the Indian Accounting Standard or Segment Reporting (Ind AS-108). The other activities (mainly captive consumption) of the company where risk and returns are not similar to that of the main activity are Diesel Pump, Wind Power Generation and Distribution and Effluent Treatment Plant. These activities, although can be termed as business segment, are not reported separately above as they are not reportable segment as defined under the Indian Accounting Standard for segment reporting.

For Universal Starch Chem Allied Limited

Jitendrasinh J Rawal **Chairman & Managing Director** Din: 00235016

Date: 13.02.2023

Place: Mumbai

Ad. high court

S.C.NO. 2100 OF 2016

-Versus-

2. Dashrath Argade

Mumbai-400 059.Defendants

City Civil and Sessions Court

Notice is hereby given to all persons having rights in or charges claims on the abovenamed property (other than claims involving and objection to the attachment or seeking the removal of the same) that they should on or before the 23rd day of March, 2023, lodge in this office an affidavit verified by oath or Solemn affirmation of such rights, claims or charges.

2023.

Bombay - 400 001 Note : You are hereby informed that

Authorities/Committees